

Extrato do consorciado - 01/09/2026 13:32:56

YZ-ATENDIMENTO\T104417

Grupo: 003101 Cota: ##20 00

Contrato:

			Dados Cadastrais	
Pessoa:	CPF/CNPJ:	Docto:	Data Nascimento:	Profissão:
Endereço:			Endereço de correspondência	
			Complemento:	CEP:
			Cidade:	UF:
Bairro:		Cx.postal:	Ramal:	Telefone:

Dados do plano					
Data venda:	21/09/2022	Data Adesão:	21/09/2022	Tipo de venda:	IMÓVEL CLIENTE VENC 10.
1º assembleia:	17/10/2022 004	Taxa adm.:	22,0000	Produto:	IMÓVEL IMÓVEIS
Plano básico:	200 meses	Fundo reserva:	3,0000	SubProduto:	IMOVE IMÓVEIS
Prazo do grupo:	200 meses	% Mensal do Fundo Comum:	0,4982	Último reajuste em:	18/06/2026
Plano de seguro:		% Mensal c/ Taxas:	0,5808	Próximo reajuste em:	08/07/2027 09:48:14
Seguradora:		% cob.contemp:	0,0000		
Assemb. Atual:	15/09/2026 051	Vencimento:	10/09/2026	Local:	SANTANDER BRASIL ADMINISTRADORA DE CONSORCIO

Filial de venda:	000033 SANTANDER BRASIL	Ponto de venda:	011803 LOJA SELECT GUARULHOS
Filial adm.:	000033 SANTANDER BRASIL	Comissionado:	000000 SANTANDER ADMINISTRADORA DE CONSORCIO
Convênio:		Camp. Venda:	
Sit. de cobrança:	NORMAL	Data última sit.:	31/07/2026 03:45:32
Bem:	0101E IMÓVEL GRUPO 3101	Valor crédito:	239.776,01

Data prevista para o encerramento: 15/02/2039

Data do ultimo vencimento: 10/02/2039

Percentuais					Contribuição mensal	
	Pago	Atraso	A cobrar	Total		
% normal:	19,4538	0,0000	74,7175	94,1713	0,4982	
% antecipado:	5,8287			5,8287	25,2771	
TOTAL:	25,2825	0,0000	74,7175	100,0000	-0,0054	% Seguro: 0,000000
					74,7229	Valor contribuição mensal: 1.392,62

Conta Corrente												
Ass.	Aviso	Histórico	Venc.to.	Pagto.	Bem	VI. crédito	VI. Devido	VI. pago	Multa	Juro\$/I. Seguro	% pago	% difer.
047	074474543	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/08/202606/08/2026	0101E	239.776,01	1.392,62	1.392,62	1.392,62	0,00	0,00	0,4982	0,0000
046	074391782	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/07/202630/07/2026	0101E	239.776,01	1.392,62	1.429,75	27,85	9,28	0,00	0,4982	0,0000
	073780570	096-0 CREDITO TROCA BEM	10/07/202615/07/2026	0101E	239.776,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,8287	0,0000
044	072400865	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/05/202611/05/2026	0101K	295.355,34	1.874,02	1.874,02	0,00	0,00	0,00	0,5330	0,0000
043	071669745	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/04/202610/04/2026	0101K	295.355,34	1.874,02	1.874,02	0,00	0,00	0,00	0,5330	0,0000
042	070762308	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/03/202610/03/2026	0101K	295.355,34	1.874,02	1.874,02	0,00	0,00	0,00	0,5330	0,0000
041	069782579	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/02/202610/02/2026	0101K	295.355,34	1.874,02	1.874,02	0,00	0,00	0,00	0,5330	0,0000
040	068831048	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/01/202612/01/2026	0101K	295.355,34	1.874,02	1.874,02	0,00	0,00	0,00	0,5330	0,0000
039	068072427	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/12/202510/12/2025	0101K	295.355,34	1.874,02	1.874,02	0,00	0,00	0,00	0,5330	0,0000
038	067274952	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/11/202510/11/2025	0101K	295.355,34	1.874,02	1.874,02	0,00	0,00	0,00	0,5330	0,0000
037	066543964	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/10/202510/10/2025	0101K	295.355,34	1.874,02	1.874,02	0,00	0,00	0,00	0,5330	0,0000
036	065826807	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/09/202510/09/2025	0101K	295.355,34	1.874,02	1.874,02	0,00	0,00	0,00	0,5330	0,0000
035	065084602	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/08/202511/08/2025	0101K	295.355,34	1.874,02	1.874,02	0,00	0,00	0,00	0,5330	0,0000
034	064354156	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/07/202510/07/2025	0101K	295.355,34	1.874,02	1.874,02	0,00	0,00	0,00	0,5330	0,0000
033	063626897	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/06/202510/06/2025	0101K	275.612,40	1.748,75	1.748,75	0,00	0,00	0,00	0,5330	0,0000
032	062916171	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/05/202512/05/2025	0101K	275.612,40	1.748,75	1.748,75	0,00	0,00	0,00	0,5330	0,0000
031	062166044	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/04/202510/04/2025	0101K	275.612,40	1.748,75	1.748,75	0,00	0,00	0,00	0,5330	0,0000
030	061344706	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/03/202510/03/2025	0101K	275.612,40	1.748,75	1.791,75	0,00	0,00	0,00	0,5461	-0,0131
029	061079225	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/02/202524/02/2025	0101K	275.612,40	1.748,75	1.789,54	34,98	8,16	0,00	0,5323	0,0007
028	060282485	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/01/202520/01/2025	0101K	275.612,40	1.748,75	1.785,13	34,98	5,83	0,00	0,5316	0,0014
027	059464447	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/12/202412/12/2024	0101K	275.612,40	1.748,75	1.789,54	34,98	1,17	0,00	0,5344	-0,0014
026	058876255	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/11/202421/11/2024	0101K	275.612,40	1.748,75	1.787,89	34,98	5,83	0,00	0,5325	0,0005
025	058127685	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/10/202417/10/2024	0101K	275.612,40	1.748,75	1.792,02	34,98	4,08	0,00	0,5343	-0,0013
024	057507863	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/09/202424/09/2024	0101K	275.612,40	1.748,75	1.788,44	34,98	8,16	0,00	0,5319	0,0011
023	056780567	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/08/202420/08/2024	0101K	275.612,40	1.748,75	1.786,51	34,98	4,66	0,00	0,5324	0,0006
022	056056948	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/07/202415/07/2024	0101K	275.612,40	1.748,75	1.853,21	34,98	2,91	0,00	0,5533	-0,0203
021	055425840	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/06/202420/06/2024	0101K	275.612,40	1.748,75	1.723,68	34,98	5,83	0,00	0,5129	0,0201
020	054719565	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/05/202416/05/2024	0101K	265.835,25	1.686,72	1.686,45	33,73	3,37	0,00	0,2767	0,0063
019	053792167	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/04/202410/04/2024	0101K	265.835,25	1.686,45	1.686,45	0,00	0,00	0,00	0,2830	0,0000
018	053105346	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/03/202411/03/2024	0101K	265.835,25	1.686,45	1.686,45	0,00	0,00	0,00	0,2830	0,0000
017	052516039	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/02/202414/02/2024	0101K	265.835,25	1.686,72	1.727,66	0,00	0,00	0,00	0,2899	-0,0069
016	052066323	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/01/202423/01/2024	0101K	265.835,25	1.686,72	1.721,54	33,73	7,31	0,00	0,2820	0,0010
015	051236769	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/12/202313/12/2023	0101K	265.835,25	1.686,72	1.686,72	33,73	1,12	0,00	0,2772	0,0058
014	050392043	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/11/202310/11/2023	0101K	265.835,25	1.686,72	1.686,72	0,00	0,00	0,00	0,2830	0,0000
013	049768119	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/10/202311/10/2023	0101K	265.835,25	1.686,72	1.686,72	0,00	0,00	0,00	0,2830	0,0000
012	048467684	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/09/202311/09/2023	0101K	265.835,25	1.686,72	1.726,33	0,00	0,00	0,00	0,2896	-0,0066
011	047941197	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/08/202321/08/2023	0101K	265.835,25	1.686,72	1.721,81	33,73	6,18	0,00	0,2822	0,0008
010	046886079	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/07/202312/07/2023	0101K	265.835,25	1.686,72	1.823,09	33,73	1,12	0,00	0,3000	-0,0170
009	046179421	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/06/202316/06/2023	0101K	265.835,25	1.686,72	1.586,25	33,73	2,25	0,00	0,2601	0,0229
008	044996437	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/05/202310/05/2023	0101K	250.000,00	1.586,25	1.586,25	0,00	0,00	0,00	0,2830	0,0000
007	044114946	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/04/202310/04/2023	0101K	250.000,00	1.586,25	1.586,25	0,00	0,00	0,00	0,2830	0,0000
006	043316154	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/03/202310/03/2023	0101K	250.000,00	1.586,25	1.586,25	0,00	0,00	0,00	0,2830	0,0000
005	042537151	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/02/202310/02/2023	0101K	250.000,00	1.586,25	1.586,25	0,00	0,00	0,00	0,2830	0,0000
004	041754193	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/01/202310/01/2023	0101K	250.000,00	1.586,25	1.586,25	0,00	0,00	0,00	0,2830	0,0000
003	040987386	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/12/202212/12/2022	0101K	250.000,00	1.586,25	1.586,25	0,00	0,00	0,00	0,2830	0,0000
002	040217876	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/11/202210/11/2022	0101K	250.000,00	1.586,25	1.586,25	0,00	0,00	0,00	0,2830	0,0000
001	039008958	001-0 REC.BTO. PARCELA	10/10/202221/09/2022	0101K	250.000,00	1.586,25	1.586,25	0,00	0,00	0,00	0,2830	0,0000

Extrato do consorciado - 01/09/2026 13:32:56

YZ-ATENDIMENTO\T104417

Grupo: 003101 Cota: ##20 00

Contrato:

(*) Movimento não apropriado

TOTAIS:	79.063,31	79.686,74	545,05	77,26	0,00	25,2825	-0,0054
TOTAL SQG:		0,00				0,0000	

Pendência

Ass.	Aviso	Histórico	Vencto.	Bem	VI. crédito	VI. parcela	Multa	Juros	VI. Seguro	% normal		
048	(PARCELA)	001-0	RECBTO.	PARCELA	10/09/2026	0101E	239.776,01	1.392,62	0,00	0,00	0,00	0,4982
					TOTAIS:		1.392,62	0,00	0,00	0,00	0,4982	

Valores / Percentuais pagos		
Fundo comum:	53.506,09	25,2825
Fundo de Reserva:	1.893,95	0,9081
Taxa de Administração:	23.664,39	11,7053
Adesão(-):	0,00	0,0000
Seguros:	0,00	
Multas:	545,05	
Juros:	77,26	
Outros Valores:	0,00	
Reajuste Saldo Caixa:	0,00	0,0000
Tx.Adm.Reajuste Sdo.Caixa	0,00	0,0000
TOTAL:	79.686,74	37,8959

Resumo Parcelas Pagas

Qtde Total:	046	Em Atraso: 1 a 30 dias:	017	36,9565
		31 a 60 dias:	000	0,0000
		Mais de 60 dias:	000	0,0000
		Qtde Total Atraso:	017	36,9565

= Valores / Percentuais a pagar

Fundo comum:	179.167,59	74,7229
Fundo de Reserva:	5.016,27	2,0921
Taxa de Administração:	24.670,85	10,2891
Adesão:	0,00	0,0000
Seguros:	0,00	0,000000
Multas:	0,00	
Juros:	0,00	
Outros valores:	0,00	
Reajuste Saldo Caixa:	0,00	0,0000
Tx.Adm.Reajuste.Sdo.Caixa:	0,00	0,0000
Diferença de parcela:	0,00	0,0000
TOTAL:	208.854,71	87,1041

= Resumo Parcelas a Pagar =

Qtde Total: 150 **Qtde Furo:** 000

= Diferença Grupo

Qtde de parcelas: 000 Percentual: 0,0000

Histograma:

```

.....10...15...20...25...30...35...40...45...50...55...60...65...70...75...80...85...90...95..100..105..110..115..120
PPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPP-----
..125..130..135..140..145..150..155..160..165..170..175..180..185..190..195..200..205..210..215..220..225..230..235..240
-----
                                     III

```

Negociações

Percentual Ideal/Rateado	22/09/2022
Percentual Ideal/Rateado	17/06/2026
Reativação de Cota	17/06/2026
Abono de Multa/Juros Adm	17/06/2026
Troca de bem	08/07/2026

(*) Negociação pendente.